



Na temelju čl. 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18.), Uprava Društva Bucavac d.o.o. za komunalne djelatnosti, Primošten, Svetog Josipa 7, donosi

OPĆE UVJETE ISPORUKE KOMUNALNE USLUGE JAVNE TRŽNICE NA MALO U PRIMOŠTENU

UVJETI PRUŽANJA KOMUNALNE USLUGE

Članak 1.

Ovim se Općim uvjetima isporuke komunalne usluge javne tržnice na malo u Primoštenu određuju međusobni odnosi između Isporučitelja usluge i Korisnika usluge.

Članak 2.

Isporučitelj komunalne usluge javne tržnice na malo u Primoštenu je Bucavac d.o.o., Svetog Josipa 7, Primošten, OIB: 86484630480, (u daljnjem tekstu Isporučitelj usluge).

Korisnici uslužne komunalne djelatnosti javne tržnice na malo (u daljnjem tekstu: Tržnica) u Primoštenu su pravne i fizičke osobe koje pod određenim uvjetima koriste prostor tržnice u cilju prodaje svojih proizvoda, a udovoljavaju odredbama Zakona, drugim pozitivnim propisima i Ovim Općim uvjetima isporuke.

Na Tržnici mogu prodavati:

- Pravna i fizička osoba registrirana za obavljanje gospodarske djelatnosti trgovine na malo,
- Nositelj i/ili član seljačkog gospodarstva sukladno propisima,
- Pravna ili fizička osoba koja prodaje sadni materijal na malo, a koja nema obvezu upisa u upisnik dobavljača sadnog materijala sukladno propisima,
- Pravna ili fizička osoba koja prodaje ribu ili druge morske organizme, a koja posjeduje povlasticu za gospodarski ribolov na moru, povlasticu za gospodarski ribolov na slatkim vodama, povlasticu za uzgoj riba ili drugih morskih organizama i povlasticu za aquakulturu sukladno propisima,
- Zastupnik koji obavlja direktnu prodaju za registriranog trgovca ili proizvođača,
- Pravna ili fizička osoba registrirana za obavljanje proizvodne djelatnosti koja svoje proizvode prodaje na malo sukladno propisima.

Svi korisnici na tržnici moraju imati dokaz o pravu na obavljanje djelatnosti.

Članak 3.

Tržnica je organizirani i uređeni prostor na kojem se obavlja promet robe na malo, prvenstveno poljoprivredno-prehrambenih i drugih proizvoda, a u skladu s ovim Općim uvjetima, odlukom o radnom vremenu i cjeniku na Tržnici Općine Primošten, zakonskim propisima i dobrim poslovnim običajima.

Tržnica je prostor na kojem su smješteni štandovi i kiosci.

Članak 4.

Tržnica nudi usluge:

-davanjem na korištenje uz potpis Ugovora za prodajna mjesta na Tržnici

Korisnici Tržnicu koriste pod jednakim uvjetima.

Članak 5.

Na Tržnici mogu se prodavati:

Povrće, voće (svježe, sušeno ili konzervirano) južno voće, mirodije, šumske plodine, jestive gljive, cvijeće, presadnice, ljekovito bilje, med, morska i slatkovodna riba, rakovi, školjke, proizvodi za kućanstvo izrađeni od pruća, slame, drveta i drugih materijala, suveniri, pribor za kućanstvo i posuđe, svijeće, proizvodi od keramike, stakla, plastike i kože, predmeti opće uporabe (sredstva za osobnu higijenu, njegu i uljepšavanje lica i tijela, sredstva za održavanje čistoće), odjevni predmeti i obuća, tiskovine te duhan i duhanski proizvodi.

Članak 6.

Proizvodi koji se nude na Tržnici moraju odgovarati sanitarnim, veterinarskim, i drugim uvjetima određenim u odgovarajućim propisima, vezano uz prodaju roba na malo.

Odgovornost preuzimaju Korisnici usluge- prodavatelji.

Članak 7.

Promet robe na malo obavlja se u pravilu na prostoru Tržnice i to, za određenu robu, na za to određenim mjestima.

Na Tržnici nije dozvoljeno zadržavanje dostavnih a ni bilo kojih drugih vozila.

Vrijeme dostave proizvoda na prodajna mjesta je od 5:00 do 7:00 sati u ljetnom periodu i od 6:00 do 8:00 sati u zimskom periodu.

MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE ISPORUČITELJA I KORISNIKA KOMUNALNE USLUGE JAVNE TRŽNICE NA MALO

Članak 8.

Prodajni prostori daju se na korištenje na osnovu sklopljenog Ugovora sa Korisnikom usluge.

Članak 9.

Prodajni prostor se ne može dati u podzakup.

Članak 10.

Prodajni prostor čije pravo korištenja je oduzeto Korisniku, odnosno koji je odustao od prodajnog prostora, nudit će se dnevno drugim zainteresiranima, uz prednost onih koji su prvi pokazali interes za to prodajno mjesto.

Članak 11.

Usluga korištenja prodajnog prostora na javnoj površini plaća se sukladno Ugovoru o zakupu prodajnog mjesta zaključenog između Isporučitelja i Korisnika usluge.

Članak 12.

Korisniku prodajnog prostora koji odbija platiti usluge sukladno cjeniku usluga na Tržnici, ili koji da u podzakup prodajni prostor, Isporučitelj usluge može oduzeti pravo korištenja prodajnog prostora.

Članak 13.

Korisnik prodajnog prostora i Korisnici usluga Tržnice dužni su se pridržavati odredaba ovih Općih uvjeta isporuke i cjenika usluga na tržnici.

U slučaju nepoštivanja odredaba iz st.1. ovog članka, Isporučitelj usluge može oduzeti pravo korištenja prodajnog prostora.

Članak 14.

Roba koja se prodaje na Tržnici mora imati istaknutu cijenu.

Prehrambeni proizvodi izloženi prodaji moraju udovoljiti sanitarnim i veterinarskim uvjetima propisanim Zakonom i drugim propisima.

Higijenski neispravni i zdravlju škodljivi prehrambeni proizvodi ne smiju se prodavati i pohranjivati u prostorima tržnice.

Proizvodi koji podliježu odredbama propisa o kakvoći moraju biti vidljivo označeni odgovarajućom oznakom.

Članak 15.

Zaposlenik Isporučitelja usluge dužan je:

-održavati red na Tržnici

-upozoravati Korisnike usluga na Tržnici na uočene nepravilnosti u njihovom radu i ponašanju

-surađivati s komunalnim redarom

- održavati Tržnicu čistom
- pozvati komunalnog redara ili određene institucije ako zapaze neprimjereno ponašanje, nedostojno vladanje ili izazivanje nereda
- obavljati i druge poslove vezane uz primjenu ovih Općih uvjeta isporuke, cjeniku usluga na Tržnici kao i poštivanje dobrih poslovnih običaja, odnosno pravila ponašanja na Tržnici.

Članak 16.

Korisnici prodajnog prostora Tržnice dužni su:

- pridržavati se ovih Općih uvjeta isporuke,
- dopremiti i otpremiti robu u određenom vremenu,
- prodavati proizvode na mjestima određenim za određenu vrstu proizvoda,
- prodajni prostor održavati čistim, a nakon napuštanja prodajnog prostora skloniti ambalažu i ostale otpatke na za to određena mjesta,

NAČIN OBRAČUNA I PLAĆANJA ISPORUČENE KOMUNALNE USLUGE

Članak 17.

Isporučitelj usluge sklapa pojedinačne Ugovore s Korisnikom usluge o korištenju prodajnih prostora na tržnici.

Korisnici usluge plaćaju uslugu na temelju važećeg Cjenika za najam prodajnog prostora na javnoj tržnici na malo.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je za cjenik usluga na Tržnici i za svaku njegovu izmjenu i dopunu pribaviti prethodnu suglasnost Općinskog vijeća Općine Primošten.

Članak 19.

Ovi Opći uvjeti stupaju na snagu danom donošenja, a objavit će se na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Isporučitelja i u Službenom vjesniku Općine Primošten.

Ur.br.:8 /2019

U Primoštenu, 01. veljače 2019. godine

Direktor

Alen Mikelin



"BUCAVAC" d.o.o.
22202 PRIMOŠTEN